

Højt afkast med struktureret investering i sportsheste

Er du på udkig efter en investeringsmulighed, som giver et væsentligt højere afkast end de mere traditionelle investeringer i f.eks. ejendomme?

Hos NorCordia kan du blive medejer af en pulje med heste, der har et stort potentiale til at blive de næste verdensstjerner indenfor hestesporten. Og over tid blive solgt med en betragtelig avance.

Vores tilgang baserer sig på en nøje, struktureret forretningsmodel, der har til formål at mindske risici, tilføre værdi over en begrænset tidsperiode – og dermed generere et attraktivt afkast.

Om markedet:

Den globale omsætning i hesteindustrien er på over 300 mia. USD – hvoraf ca. 85% finder sted i Europa og USA. Markedet stiger ca. 10% om året.

40%

forrentning over 3 år
(forventet)

Mød NorCordia-teamet, som forvalter din investering



Ulrik Clemmensen,
CEO NorCordia

Købs- og salgsansvarlig samt medstifter og ejer af NorCordia

Ulrik har mere end 20 års erfaring fra international ridesport. Han er en eminent træner af især springheste og hans udviklede købmandskab for køb og salg af heste – på det rette tidspunkt – stammer især fra hans tidligere firmaer Dansk Equine og CC Stables samt som ansvarlig for at udvikle hestepuljer for selvstændige.



Catherine Haddad
CEO NorCordia USA

Dressurtræner og konkurrencerytter på international eliteplan samt medstifter og ejer af NorCordia.

Catherine er anerkendt for sine resultater i konkurrencer og en unik træningspædagogik af heste, der utallige gange er blevet til Grand Prix-stjerner. Hun har et talent for at spotte og opdyrke potentialet i dressurheste, hvis salgsværdi øges betragteligt.



Brian H. Nielsen

Bestyrelsesformand, investor, medstifter og ejer af NorCordia

Brian har mange års erfaring i at udvikle og drive succesfulde, danske virksomheder med fokus på eksport. Brian har topleder-erfaring fra både dagligvare- og møbelbranchen og bruger nu sin tid og viden som bestyrelsesformand i adskillige virksomheder.



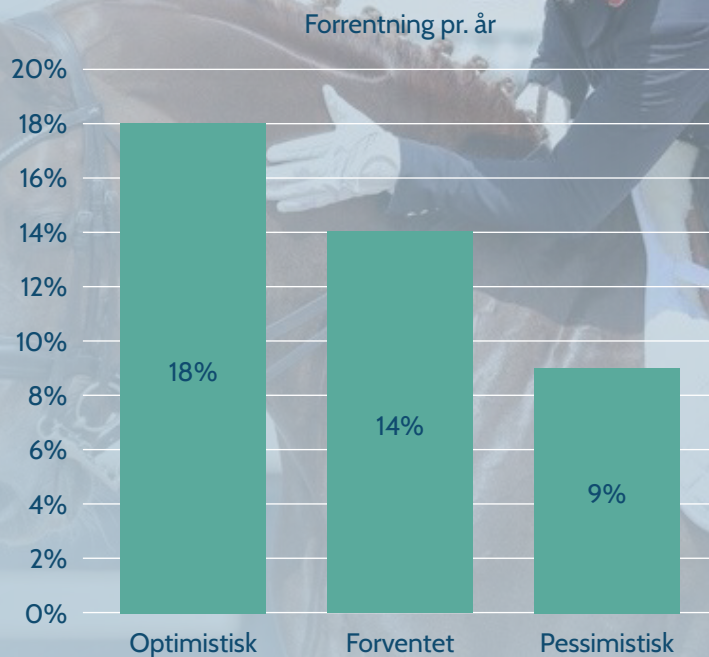
Frank Egsgaard-Fjord
CFO

medstifter og ejer af NorCordia

Frank har 30 års erfaring i IT og Marketing samt 10 års erfaring i, at drive og udvikle virksomheder. Han har ligeledes 15 års erfaring i ejendomsinvesteringer og har stor erfaring med strategi og forretningsudvikling. Frank motiveres af, at udvikle og drive forretningsprocedurer og skabe vækst med hjælp fra hans erfaringer.

Fakta om investering

- 40% forrentning over 3 år (*forventet*)
- 750.000 DKK per anpart og investeringen løber 3 år
- Investor bliver medejer af Investerings puljen (ApS)
- Gennemløb af 18-24 heste over 3 år
- Brug af VSO-midler og fra holdingselskab (*medejere løber samme risiko som investorer*)
- Fuld gennemsigtighed om hestenes aktuelle tilstand/ værdi på kvartalsvis basis
- Rapporter 2 gange årligt samt årsrapport
- Vi arbejder med en høj grad af diskretion



Om NorCordia

NorCordia agerer efter et stærkt etisk værdisæt – men har samtidig fokus på en rentabel forretning – til gavn for investorerne. Vi har to afdelinger i henholdsvis USA og i Danmark, som forstærker vores salg på de to største markeder; USA og Europa.

”Som udefrakommende i hestesportsverdenen har det været en spændende rejse og en stor øjenåbner om de vækstmuligheder, der ligger lige for. Ved at tilføre processer og systemer fra andre industriars mere fremskredne livscyklus og kombinere dem med de to stifters mangeårige dedikation og ekspertise, er jeg sikker på, at NorCordia vil blive en udbytterig investering for vores stakeholders.”

Brian H. Nielsen

Bestyrelsesformand i NorCordia

Ønsker du at vide mere om et medejerskab
i eksklusive sportsheste-puljer?

Find mere information her: www.norcordia.com/investment-dk